

売地

相鉄線『瀬谷駅』徒歩3分

# 初公開

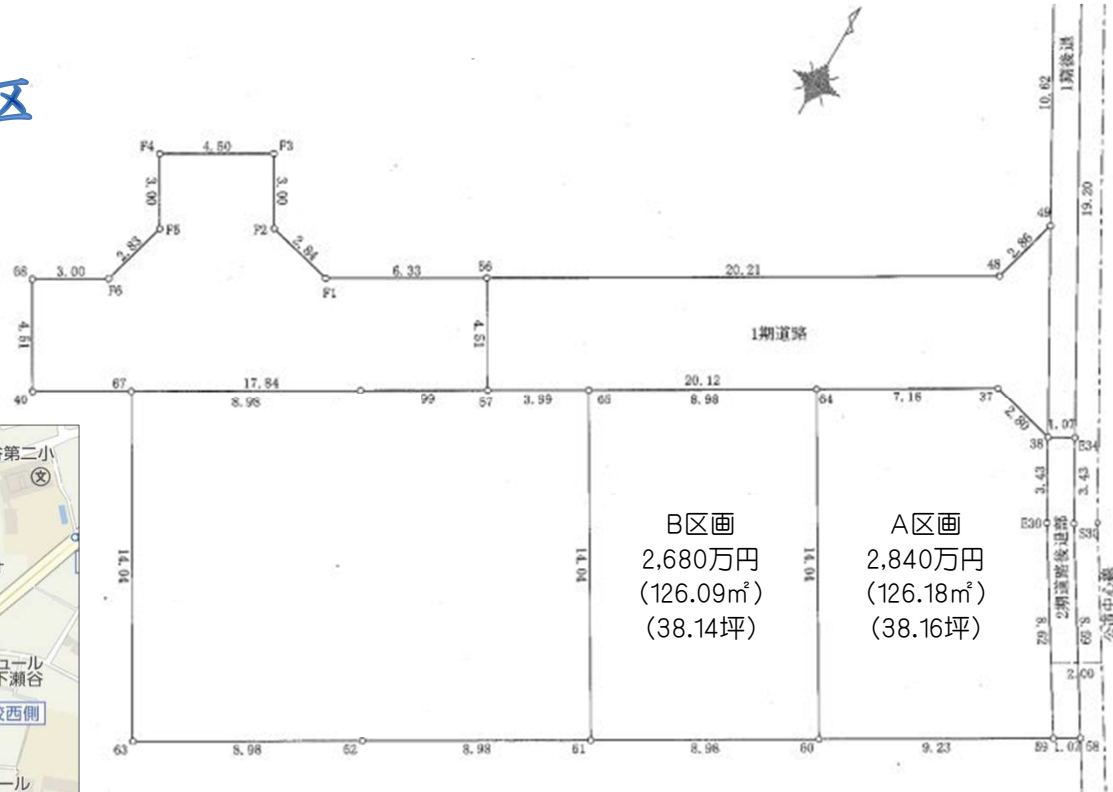
所在 神奈川県横浜市瀬谷区北新22-49の一部

- 建築条件なしの宅地分譲です
- 瀬谷駅まで平坦な道のり 徒歩約18分
- スーパー、飲食店、医療タウンなど生活利便施設多数

☆瀬谷第二小学区

☆下瀬谷中学区

<案内図>



- 土地権利  
所有権
- 地目  
宅地
- 敷地面積（公簿）  
126.09㎡（38.14坪）～
- 現況  
更地
- 都市計画  
市街化区域
- 用途地域  
第一種低層住居専用地域
- 建蔽率/容積率  
50% / 80%
- その他  
敷地最低面積125㎡  
第一種高度地区(絶対高10m)  
防火指定なし  
日影規制  
緑化地域
- 前面道路  
北側私道 幅員約4.5m  
法第42条1項5号道路  
指定番号：H25・14・4  
指定年月日：平成25年11月5日
- 引渡日  
相談
- 引き渡し条件  
現況渡し
- 設備  
都市ガス  
公共下水
- 備考  
図面と現況の異なる際は  
現況を優先と致します。

有限会社 正和興業不動産  
 神奈川県知事（3）第24718号

TEL: 045-301-0452

定休日 毎週火曜日  
第3水曜日

- 取引態様  
売主
- 手数料  
なし

〒246-0031 神奈川県横浜市瀬谷区瀬谷 4-4-1 相鉄線瀬谷駅南口 徒歩1分

FAX: 045-391-0050